



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Диалог-строй»

М.Р.Мелкумов

20 мая 2015 года

ИЗМЕНЕНИЯ № 3/1
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**строительства многоквартирного жилого дома расположенного
по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск,
улица Ленина, 194/2.**

В соответствии с п. 4 ст. 19 ФЗ от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ", Застройщик ООО «Диалог-строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Заголовок читать в следующей редакции:

Пункт 11.2 Раздела 11. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (п. 11 ч. 1 ст. 21 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004)

читать в следующей редакции:

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору страхования, заключенному со страховой компанией в соответствии с п.2 ч.1 ст.15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В связи со статьей 15.2 Федерального закона № 214–ФЗ от 30.12.2004, в целях обеспечения исполнения Застройщиком обязательств по строительству, сдаче в эксплуатацию многоквартирных домов и передаче Участнику долевого строительства квартиры в счет сделанных им инвестиций, «Застройщик» осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по передаче «Объекта» «Участнику долевого строительства» в Акционерном обществе «Международная страховая компания профсоюзов «Меско», Лицензия ФССН С № 146177 от 30.05.2006 года, ИНН 7736056157, КПП 774401001, р/с 40701810200000000010 в АО КБ «Соколовский» г. Москва, к/с 30101810400000000901, БИК 044579901, место нахождения: 119334, город Москва, 5-й Донской проезд, дом 21 б, корпус 10, офис 701, www.mesco.ru, по Договору страхования гражданской ответственности застройщиков за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве по Генеральному договору. Договор вступает в силу с момента заключения и действует до полного исполнения обязательств.